

CURRICULUM VITAE**I. DATOS PERSONALES**

- Doctos. Personales : DNI 07214798, RUC 10072147982 y Licencia de Conducir A1 N°Q07214798
- Títulos Profesionales : **ARQUITECTA - CAP 4537 e INGENIERA CIVIL – CIP – 127974**

II. OBJETIVOS

Desarrollo y perfeccionamiento en Procedimientos Administrativos, Gestión Pública, Planificación Urbana, Catastro y Saneamiento Físico-Legal de Inmuebles.

III. APTITUDES

ARQUITECTURA y URBANISMO: Experiencia en:

- Normas Técnicas: Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), de Hospedaje, de Control y Supervisión de Obras, etc.
- Normas Administrativas: **Ley N°27444** - Procedimiento Administrativo General, **Ley N°29090** - Regulación de Licencias de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y, Control Urbano y Catastro, **Ley N°28294** - Sistema Nacional de Catastro.

INGENIERÍA CIVIL: Experiencia en Supervisión y control de obras, Elaboración de expedientes técnicos y presupuestos de obra,

COMPUTACIÓN: Manejo de MS-OFFICE, AutoCAD, Revit 2018 e Internet a nivel de usuario.

IDIOMA INGLÉS: Nivel de Lectura, Comprensión, Conversación y Redacción: Intermedio.

IV. EDUCACIÓN, CURSOS Y SEMINARIOS

PRIMARIA ■ COLEGIO JOHN DEWEY

SECUND: Primaria y Secundaria: Educación Bilingüe en inglés con **1er puesto en toda la etapa escolar.** De 1962 a 1973.

SUPERIOR ■ UNIVERSIDAD RICARDO PALMA - Facultad de Arquitectura y Urbanismo:

TÍTULO PROFESIONAL: **ARQUITECTA.** Período 74-80. Titulación en abril de 1996 y Colegiación en ago.1996.

■ **UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL / Facultad de Ingeniería Civil:**

TÍTULO PROFESIONAL: **INGENIERA CIVIL.** Período 84-II a 88-I. Titulación en abr.2011 y Colegiatura en jul.2011.

■ **UNIVERSIDAD PERUANA DE CIENCIAS APLICADAS – UPC / Facultad de Arquitectura:**

1. TALLER DE DISEÑO AVANZADO (Aprobado) a cargo de Arg. Luis Ciriani, 112 horas lectivas, Mar a 10. jul.2009.

2. Curso: ASOCIACIONES PÚBLICO – PRIVADAS: “GESTIÓN ESTRATÉGICA PARA EL DESARROLLO”, 36 hrs. lectivas, aprobado con 15, del 24.may a 24.ago.2004, convalidado por **YALE UNIVERSITY-SCHOOL OF FORESTRY AND ENVIRONMENTAL STUDIES** como “Collaborative Learning Course on Public - Private Partnerships for Urban Environment”.

■ **INSTITUTO DE CAPACITACIÓN JURÍDICA - ICJ:**

DIPLOMADO: ALTA ESPECIALIZACIÓN EN DERECHO INMOBILIARIO, URBANÍSTICO Y AMBIENTAL, aprobado con **16;** 240 horas lectivas, de 10.ago. a 09.nov.2012.

■ **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA – ESCUELA NACIONAL DE CONTROL**

Curso: “CONTROL INTERNO”, del 31.ago a 16.set.2021, 32 horas académicas. Nota 17.

■ **ESCUELA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA - ENAP y MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - MVCS:**

Curso: LEY N°29090–Procedimientos para Otorgamiento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones. Nota 18; 40 hrs.

IDIOMAS: ■ TOEFL EXAMINEE’S SCORE RECORD:

TOEFL Total Score = 570. Test of Written English (TWE) Score = 4 (calificación del 1 al 6).

■ **UNIVERSIDAD DEL PACÍFICO / Unidad de Idiomas del Centro de Desarrollo Gerencial:**

Programa “English Proficiency Level” (Preparación TOEFL), aprobado con nota 17. Período: May- Oct-91.

■ **UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL / Instituto de Idiomas:**

Curso de Inglés Básico. Período: 1981-1983.

INFORMÁT: ■ MACROTEC DATA (AUTODESK TRAINING CENTER)

1. Curso Revit Architecture 2018: **CERTIFIED REVIT ARCHITECTURE 2018.** Insignia  **AUTODESK.** 45hs. lectivas, 6.ene-3.mar.18.

2. Curso Revit Architecture 2017. 52 horas lectivas. Del 08.feb. al 15.mar del 2017.

3. Curso de AutoCAD r13 Nivel-I, Diseño de Proyectos en 2D (31.ene-11abr.1997).

■ **COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ**

1. Curso – Taller: Ofimática 2013: 32 horas lectivas; de 20.oct. a 08.dic.2013. Nota: 19.

2. Curso – Taller: Excel 2013 Avanzado: 24 horas lectivas; del 05 a 26.set.2013. Nota: 18.

■ **G SUITE – XERTICA**

Certificado de G Suite sobre “Correo y Herramientas Colaborativas de G Suite”: 03 horas lectivas, 19.jun.2019.

■ **CIBERTEC DATA**

Curso de AutoCAD Map R2.0, del 17 a 24.may.1999.

CURSOS: ■ SISTEMA NACIONAL INTEGRADO DE INFORMACIÓN CATASTRAL PREDIAL - SNCP

1. Curso: II Curso de Actualización en Materia Catastral. 23, 24 y 25.ago.2022. 9 hrs. Lectivas.

2. Curso: “Capacitación para Verificadores Catastrales 2014: Catastro Multifinalitario”. 30y31.oct.2014, 12 hs.lectivas

■ **AUTORIDAD NACIONAL DEL SERVICIO CIVIL – SERVIR / ESCUELA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA – ENAP:**

1. Conferencia: “La Descentralización en el Perú para el Desarrollo Territorial”. 17.nov.2021.

2. Conferencia: “Ética y Prevención de la Corrupción”.

3. Curso: “Liderazgo de Equipos en Contexto de Crisis”. 19, 24 y 26.nov. y 1, 3 y 10.dic.2020.

4. Conferencia: Principales acciones que previenen contingencias laborales en gestión de RR.HH”. 11.jun.19.

■ **MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA -MML**

Curso con apoyo de la Universidad Científica del Sur: “Soluciones Basadas en la Naturaleza para la Gestión Municipal”. Del 13.ago. al 01.set.2020, 12 horas.

■ **COMITÉ PERMANENTE SOBRE EL CATASTRO EN IBEROAMÉRICA – CPCI, sede ESPAÑA (Madrid y Granada)**
XII SIMPOSIO DEL CPCI sobre Catastro en Iberoamérica celebrado en Granada, España, 12 a 14.nov.2019.

■ **COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ**

1. **Comisión de Asuntos Municipales:** Curso-Taller: “ESPECIALIZACIÓN PARA INSPECTORES MUNICIPALES DE OBRA”. 01, 02, 09, 22, 23.set. y 01, 02.oct.2018. 48 horas lectivas.

2. Taller de “Regularización de Edificaciones (Ley27157) y su Reglamento”. Fecha: 13. May.2000.

3. VII Congreso Nacional de Ingeniería Civil. Período: 5-11 de setiembre 1988.

■ COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ

1. Curso "INSPECTORES MUNICIPALES DE OBRA", 10 horas lectivas, 31.jul-01.ago.2018.
2. Taller:"ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES", 58 hrs. lectivas. 03, 10, 17, 24. Jun., 01, 08, 15 y 22.jul.17.
3. Curso "SUPERVISORES MUNICIPALES DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS", 24 hrs. lectivas, 04,05 y 06.abr.2016.
4. **EXPOSITORA** de la IV Mesa Redonda sobre "EDIFICACIONES: SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL": 12. nov.15.
5. Seminario:"Últimas Modificaciones al Reglamento Nacional de Edificaciones": 11 horas lectivas; 21 y 22.jun.14.
6. Curso:"Formulación de Proyectos de Habilitaciones Urbanas en el marco de la Normativa Vigente". 13,14 y 15.abr.10.
7. Curso "HABILITACIONES URBANAS" (18 hrs. Lectivas). 18, 20, 21, 25, 27 y 28 de jun.2007.
8. Programa-Taller:"DESARROLLO LOCAL PARA MUNICIPALIDADES DISTRITALES". 40 hs.lectivas:**Mención honorífica de Excelencia.** Oct-nov.2004.
9. Curso-Taller: "GESTIÓN URBANA". Fecha: 21, 23, 28 y 30 de abr. y 5, 7, 12 y 14 May. 2003.
10. Curso-Taller:"Programa Masivo de Inscripción de Declaratoria de Fábrica en el Registro Predial Urbano". 23.ag.01.
11. Seminario-Taller: "Ley 27157, Reglamentos y Aplicaciones". Fecha: 16 y 17.ago.2000.
12. **PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO INTERURBE I:** Las Ciudades de Nuestro País. Temas centrales y subtemas:
 - "Las Ciudades de nuestro país: Visión 2020, Propuesta de Bases para el Desarrollo Urbano": 22 y 23.nov.99.
 - "Revitalización de Centros Históricos". Fecha: 23, 24 y 25.feb.2000.
 - "La Vivienda en Nuestro País". Fecha: 26 y 27.jun.2000.
 - "Los Espacios Públicos en Nuestro País". Fecha: 9, 10 y 11.oct.2000.
 - "Transporte y Vialidad". Fecha: 12 y 13.mar.2001.
 - "Equipamiento Urbano e Infraestructura de Soporte". Fecha: 7 y 8.jun.2001.

■ MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Capacitación:"Modificaciones a Normativa de Habilitaciones Urbanas y Edificaciones". Ley N°29090-21.jul.2017,6hrs. lectivas.

■ PRESIDENCIA DEL CONSEJO DE MINISTROS - PCM - Secretaría de Gestión Pública:

Charla:"Gestión por Procesos en el Marco de la Política Nacional de Modernización de la Gestión Pública". 15.mar.2016.

■ MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

1. Taller:"Ejecución, Monitoreo, Control y Evaluación Plan de Implementación del Sist. de Control Interno(PISCI)". 5,6 y 7.may.14.
2. Evento Formativo del SCTR con MAPFRE: "Seguridad en Izaje con Grúa y Grúa Torre". 03.oct.2014.

■ DOSSIER DE ARQUITECTURA:

Curso Online: "Diseño de Baños". 26 y 28.oct.2022, 06 hrs. lectivas.

■ BUREAU VERITAS:

1. Cursos: Interpretación de la Norma de Calidad ISO 9001:2008. 11, 13 y 18.jun.2013.
2. Curso: Sensibilización de la Norma de Calidad ISO 9001:2008. 05.set.2012.

■ UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL - Facultad de Ingeniería Civil

1. XXIII Curso de Actualización Profesional – Talleres: 1. Diseño y Reparación de Estructuras; 2. Innovaciones Tecnológicas en la Construcción. 3. Gestión Empresarial y Financiera en la Construcción. 3. Mecánica de Suelos Avanzado. 4. Reforzamiento y Reparación de Estructuras, 5. Sistemas viales. Del 09.ago al 31.oct.2010.
2. I Curso Actualización Profesional:Talleres:"Gestión Financiera", "Transporte"y"Construcción". De 02.jun-29.ag.97.
3. Conferencias:"Nuevos Enfoques Técnicos de Diseño y Procedimientos Administrativos en Obras Civiles". 28.nov-03.dic.88.
4. Conferencias: "Temas de Actualización en Ingeniería Civil". 11-16. jul.1988.
5. Curso: "Comportamiento Sísmico de los Suelos en el Perú y el Conglomerado de Lima". 09-11.dic.1987.

■ PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ

1. **Facultad de Arquitectura y Urbanismo:** Workshop y Conferencias:"Vivienda de Alta Densidad". 05 a 09.jun.2010, 20 hrs.
2. **Instituto Riva Agüero:** Historia del Arte Universal-Renacimiento (Siglo XV o Quattrocento). 15.ago - 28.nov.89;

■ ESCUELA SAT-MML – Centro de Formación en Gestión Pública:

Curso" TUPA 2010–Lineamientos del Programa de Modernización Municipal". 22 al 26.mar.2010, 15 horas lectivas.

■ UNIVERSIDAD RICARDO PALMA / Instituto Ciudades Siglo XXI

1. Nuevo Marco regulatorio para Habilitaciones Urbanas y Edificaciones: Ley 29090 y 29476, 18 y 19.feb.2010.
2. VIII Ciclo de Conferencias de Ingeniería Civil. Período: De 29.may a 02.jun.1989.

■ PLUSVALÍA CONSULTORES INMOBILIARIOS S.A.

Seminario: "Conozca las Nuevas Reglas del Mercado Inmobiliario" (Ley N°29090). 25.nov.2008.

■ INSTITUTO PERUANO DE EXPRESIÓN ORAL

Curso: "El Arte de Hablar en Público". Período del 06.oct al 03.nov.2008.

■ MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO:

1. Capacitación:Ley 27444,Procedimiento Administrativo General/Ley de Silencio Administrativo:28/01/08.
2. Relaciones Humanas y Análisis Transaccional en el Trabajo: 01/12/2007.

■ INFOPLANNING BUSINESS CONSULTING GROUP – IBCG

Seminario: "Rediseño de Procesos". 01.jun.2005.

■ MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO:

1. Seminario:"Taller para Formulación de Proyectos de Inversión Pública":21,22,23 y 24.ene.2004. 18 hrs. lectivas.
2. "Taller Gerencial de Roles y Actitudes". Fecha: 30.Set., 02 y 04.oct.2003.
3. Seminario Taller:"Planeamiento Estratégico" con empresa SYMMETRY SYSTEMS S.A.Fecha: 24.En.-10.feb.03.
4. "Ejecución y Control del Presupuesto Municipal 2002". Fecha: 11.feb.2002.
5. "Nueva Ley de Procedimientos Administrativos (27444)". Período: 1, 2 y 3.oct.2001.
6. "Introducción al Presupuesto Municipal". Fecha: 27.06.2001.
7. "Oportunidades de la Informática en los Gobiernos Locales". Fecha: 18 y 19.jun.2001.
8. "Gestión Humana y Responsabilidad Social en el Mundo Globalizado". Fecha: 22.ago.2000.

■ UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

1. **Facultad de Arquitectura y Urbanismo:** Seminario Internacional: "Planificación Regional, Urbanismo y Renovación Urbana. Tendencias Actuales. Período: 20 al 22 Sep.1999.
2. **Facultad de Ingeniería Industrial y de Sistemas–CONSULT–FIIS:** Curso: "Costeo Basado en Actividades": 29, 30, 31 oct.2004 y 06.nov.2004.

■ CONGRESO DE LA REPÚBLICA

Fórum "Informalidad: Realidad y Retos". Fecha: Marzo del 2,005.

■ CONSEJO SUPERIOR DE CONTRATACIONES Y ADQUISICIONES DEL ESTADO (CONSUCODE).

Curso:"Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado y Reglamento". 21,22 y 23. nov.2001.

■ ASOCIACION PRO-DESARROLLO DEL DISCAPACITADO - APRODDIS

Simposio Internacional: "Acceso para Todos - Creando conciencia accesible en el Perú-Diseño Arquitectónico, Transporte y Comunicaciones". 26-27.jun.2000.

- **CÁMARA PERUANA DE LA CONSTRUCCIÓN - CAPECO / I. S. SAN FRANCISCO JAVIER**
 1. Seminarios de Diseño Arquitectónico, Estructural e Instalaciones Eléctricas (4 oct. a 3 nov. 1995).
 2. Curso: Diseño de Estructuras en Concreto Armado. Fecha: ene.1988.
- **AMERICAN CONCRETE INSTITUTE (ACI) / CAPITULO PERUANO DEL ACI**
 1. "La Computación y su Aplicación en el Diseño y Construcción de Obras Civiles". 30.11.1990.
 2. "Norma de Concreto Armado E.060-89". 10-17 Julio 1, 1989.
 3. "Concreto Armado para Constructores e Inspectores de Obra". May-jun.1988.
- **REVISTA ½ DE CONSTRUCCIÓN - DIVISIÓN DE CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN PROFESIONAL**
Curso "Tasaciones". Fecha: junio 1989.
- **ASOCIACION CULTURAL ATALAYA**
Seminario "Sistemas NO Convencionales de Construcción", (9-13.nov.1981).

V. EXPERIENCIA DE TRABAJO

5.1. PROFESIONAL DEPENDIENTE

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA - MML

Ene.15.19 ■ **INSTITUTO CATASTRAL DE LIMA (ICL) - 03 años 04 meses 05 días**

May.20.22: > **Cargo: PRESIDENTE EJECUTIVA** designada con Resolución de Alcaldía N°134-MML del 11.01.2019, precisada con Resolución de Alcaldía N°247-MML del 28.feb.2019, del 15.ene.19 al 20.jun.22.

Logros: Se trabajó 5 ejes estratégicos: **1°.** Gestión para firma del Convenio de Cooperación Institucional entre la MML, el Ministerio de Vivienda y Construcción y COFOPRI para actualizar el catastro de Lima Cercado. **2°.** Actualización del catastro de Lima Cercado con recursos propios. **3°.** Gestión de Transferencia de funciones y procedimientos administrativos de la MML al ICL. **4°.** Incremento del presupuesto anual del ICL de S/ 3,300,000.00 a 5,200,000.00. **5°.** Fortalecimiento de las capacidades del ICL mediante el Proyecto de Inversión Pública con código invierte.pe 2219635 (Dirección del PIP, elaboración de Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia y presupuestos de consultorías).

> **Encargatura: GERENTE GENERAL** con Acuerdo de Consejo Directivo (30.01.19) del 31.01.2019 al 16.06.21.

Abr.14.19 ■ **SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA – SAT**

Jun.30.22 **Cargo: MIEMBRO DEL CONSEJO DIRECTIVO**, según Resolución de Alcaldía N°293-MML del 15.04.2019.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES – MM (5 años)

En.02.14 a **SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS**

Dic.31.18: **Cargo: SUBGERENTE** (a cargo de 70 personas), designada con Resolución de Alcaldía N°774-2013 (26.12.2013)

Funciones: Emisión de Licencias de Edificación Privada, anteproyectos, Conformidades y Declaratorias de Edificación, Regularizaciones y control e inspección municipal de obras privadas con licencias otorgadas.

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO - MSI (02 años y 01 mes)

Nov.21.11- **SUBGERENCIA DE ACCESO AL MERCADO. Del 21. nov.2011 al 31.dic.2013.**

Dic.31.13: **Cargo: SUBGERENTE** con Resolución de Alcaldía N°471-MSI (18.nov.2011) a cargo de 15 personas. Funciones:

Emisión de Licencias de Funcionamiento, Autorizaciones de Uso Comercial de Retiro Municipal, de Instalación de Elementos de Publicidad Exterior, de Eventos y de Comercio en Vía Pública.

Dirección del equipo de elaboración de Proyecto de **ORDENANZA DE EVENTOS** del distrito.

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TU HOGAR SAC

Ag.14.10 a **Cargo: RESPONSABLE DE OBRA** del Edificio de Oficinas Monte Rosa sito en Ca. Monte Rosa N°239, Manzana C,

May.2011: lotes 8 y 9, Urb. Chacarilla del Estanque, Santiago de Surco: Edificio de 3 sótanos, 11 pisos, azotea y otras instalaciones, con Licencia de Edificación Nueva N°1233-2010-SGLAU-GDU-MSS, área total construida de 13,649.76m². y valor de obra de S/. 9'204,386.65. Los sótanos se realizaron con el sistema de "Muros Anclados" hasta 9.80m. de profundidad.

Funciones: Representar a la empresa ante la Municipalidad, hacer valorizaciones semanales, programar avance de obra, cotizar y pedir materiales y supervisar aspectos técnicos y de seguridad de obra.

CONSTRUCTORA MONTES – ORÉ SAC / Obras de Telecomunicaciones

May.2006- **Cargo: SUBGERENTE.** Funciones: ELABORACION DE PRESUPUESTOS DE OBRAS de telecomunicaciones,

Dic.2015: Cotización de materiales, trámites administrativos, dirección y responsabilidad de obra.

MUNICIPALIDAD DE PUEBLO LIBRE – GERENCIA DE SERVICIOS AL VECINO (04 meses y 09 días)

Ene.15.10- **SUBGERENCIA DE LICENCIAS Y AUTORIZACIONES**

May.23.10: **Cargo: SUBGERENTE** con Res. de Alcaldía N°023-2010-MPL. Funciones: Obras Privadas, Públicas y Licencias Comerciales:

Otorgamiento de Licencias de Edificación Privada, Conformidades de Obra y Declaratorias de Edificación; Emisión de Licencias de Funcionamiento, Autorizaciones de Anuncios y de Comercio en Vía Pública; Otorgamiento de Autorizaciones y Conformidades de Obras Públicas; Elaboración del TUPA 2010 de la Subgerencia.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES - MM (3 meses y 11 días de servicio)

Ago.11 a **SUBGERENCIA DE COMERCIALIZACIÓN (GERENCIA DE AUTORIZACIONES Y CONTROL)**

Nov.27.08: **Cargo: SUBGERENTE** con Resolución de Alcaldía N°266-20018-ALC-MM. Funciones: Emisión de Licencias de

Funcionamiento, Autorizaciones de Anuncios y de Comercio en Vía Pública, **Dirección del equipo que elaboró:**

> Ordenanza que Reglamenta los Elementos de Publicidad Exterior en el Distrito de Miraflores,

> Proyecto de Ordenanza "Adopta Un Edificio" para Elementos de Publicidad Exterior.

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO - MSS (1 año y 2 meses 4 días)

En.01.07a **SUBGERENCIA DE LICENCIAS Y HABILITACIONES URBANAS**

Mar.04.08: **Cargo: SUBGERENTE** con Resolución de Alcaldía N°27-2007-RASS (01.01.2007) y Presidente de la Comisión

Técnica Calificadora de Proyectos de Edificación y de la Comisión Técnica de Habilitaciones Urbanas.

Funciones: Emisión de **Licencias de Obra**, Regularizaciones, Finalización de Obra, Pre-declaratorias y Declaratorias de Fábrica, Resoluciones de Numeración Municipal, Autorizaciones de Acondicionamiento y/o Refacción y Habilitaciones Urbanas (Nueva, Ejecutada, Modificación, Recepción, etc.) y **Control de Obra.**

Encargaturas: GERENTE DE DESARROLLO URBANO y SUBGERENTE DE DESARROLLO ECONÓMICO.

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO - MSI (9 años y 4 meses y 12 días, desde 16.set.96 a 27.ene.2006)

Jul.01.04a 1. **SUBGERENCIA DE COMERCIALIZACIÓN Y COMERCIO AMBULATORIO. De jul.2004 a ene.2006**

En.27.06: **Cargo: SUBGERENTE** con Resolución de Alcaldía N°158-2004-MSI (01.07.2004). Funciones:

> Emisión de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones de Comercio en Vía Pública.

> Dirección de estudio de ORDENAMIENTO DE COMERCIO EN VÍA PÚBLICA de San Isidro y su Ordenanza.

> Elaboración de Ordenanza de Centros Educativos, Ordenanza de Niveles Operacionales en Área de Influencia del Bosque "EL OLIVAR", Ordenanza de Establecimientos Comerciales y Niveles Operacionales.

> Reingeniería de Procesos (TUPA, Manual de Procedimientos, costos, etc.).

Oct.16.99a2. **SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, ANUNCIOS Y ORNATO DE GER. DE DESARROLLO URBANO. Oct.99-jul.04.**
Jul.31.04: Cargo: **SUBGERENTE** c/Resol. de Alcaldía N°342-99-MSI(11.10.99). Cargo llamado **JEFE de DIVISION** hasta ene.2003.
Presidente de la Comisión Técnica Calificadora de Proyectos y Presidente de Comisión de Anuncios. Funciones:
➤ Emisión de Licencias de Obra, Declaratorias de Fábrica, Usos Temporales de Retiro Municipal, Certificados de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios, Autorizaciones para Instalación de Anuncios y Publicidad y Supervisión del Ornato y Mobiliario Urbano del Distrito.
➤ Elaboración del Proyecto de **ORDENANZA DE ANUNCIOS Y ORNATO.**
➤ Estudio de **ORDENAMIENTO DEL MOBILIARIO URBANO.**
➤ Mejora y simplificación de Procesos (TUPA, Manual de Procedimientos, costos, etc.).
➤ Elaboración TdR de concurso arquitectónico para remodelar y modernizar la Biblioteca Municipal de San Isidro. Abr.2002.
➤ Miembro del Comité especial de la Licitación Pública para la remodelación de la Av. Los Conquistadores cuyo presupuesto base fue de S/.8'000,000.00. (jun.2002).

Set.16.96a3. **DIVISIÓN DE OBRAS PRIVADAS (DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO). 03 años y 26 días**
Oct.11.99. Cargo: **COORDINADORA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN** con Contratos de Locación Servicios. Funciones:
➤ Precalificar Anteproyectos y Proyectos de Obra Nueva, Ampliación, Modificación, Regularización, Obra Menor y Autorización Temporal de Retiro para revisión por la Comisión Técnica Calificadora del C.A.P.
➤ Coordinar y Organizar el trabajo de la Comisión Calificadora del C.A.P.
➤ Comunicar a propietarios y proyectistas observaciones de expedientes no admitidos o rechazados en Comisión.
➤ Elaborar Hojas de Resumen (documento de control donde se consignan todos los documentos técnicos, legales y administrativos relevantes del expediente en el proceso de trámite).
➤ Asesorar y orientar técnicamente a proyectistas y propietarios para facilitar trámite de licencia de construcción; atender de consultas sobre observaciones de la Comisión Calificadora del C.A.P.
➤ Coordinar con las áreas de Asesoría Legal, Catastro, Control Urbano y Secretaría Técnica para optimizar el trámite.
➤ Elaborar Informes Técnicos Sustentatorios del estado situacional del trámite y/o aprobación de los expedientes solicitados por la Dirección de Desarrollo Urbano, en caso de queja de vecinos o para conocimiento de la Alcaldía.

SISTEMA NACIONAL DE COOPERACIÓN POPULAR (PAIT-ZONA X-Distrito de Villa María del Triunfo) - 04 años:

Abr.01.87 Cargo: **RESIDENTE DE OBRA. OBRAS:**

Abr.30.91: ➤ **EXPEDIENTES TÉCNICOS Y CONSTRUCCIÓN** de 13 Aulas, Servicios Higiénicos, Losas Deportivas y Cercos Perimétricos en centros educativos de la zona. (Obras concluidas y entregadas).
➤ Diseño y Construcción de Parques.
➤ **EXPEDIENTE TÉCNICO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN** de "Plaza PAIT" de 1600m². (concluida y entregada).
➤ **EXPEDIENTES TÉCNICOS** en general incluyendo metrados y presupuestos de obra.

PLAZA - CARPIO CONTRATISTAS GENERALES S.A. (6 meses)

Oct.86a Cargo: **ASISTENTE DE ARQUITECTURA Y PRESUPUESTOS DE OBRA.**

Mar.87: PROYECTOS: ENACE - ICA y ENACE - HUANCVELICA: METRADO Y PRESUPUESTO DE OBRA.

UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL (4 años)

Mar.82a **FACULTAD DE INGENIERÍA INDUSTRIAL Y DE SISTEMAS**

Dic.86: Cargo: **AYUDANTE DE CÁTEDRA. CURSOS:** Lectura e Interpretación de Planos y Resistencia de Materiales.

5.2. PROFESIONAL INDEPENDIENTE

AGROPECUARIA ANDINA S.A. y GRANJA LOS HUERTOS S.A. de CORPORACIÓN AVÍCOLA SAN FERNANDO

May.94 a Encargo: Diseño y Desarrollo de Proyectos de Granjas Productoras de Aves.

Set.96:

FONDO DE COMPENSACIÓN Y DESARROLLO SOCIAL - FONCODES / PROYECTO PERUANO - ALEMÁN (1 año)

Nov.92 a 1. **CONVENIO I.P.D. - G.T.Z.: CENTRO DEPORTIVO RECREACIONAL COMUNITARIO "ANDRÉS AVELINO**
May.94: **CÁCERES"** en el Asentamiento Humano San Gabriel de Villa María del Triunfo.

- Participación en Diseño de Anteproyecto de la obra MÓDULOS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN para el C.D.R.C. "ANDRÉS AVELINO CÁCERES". Anteproyecto diseñado sobre un área de terreno de 1.5 Has. y con un área techada de 3,000.00 m²., ubicado en el A. H. San Gabriel, distrito de Villa María del Triunfo.
- Desarrollo del proyecto anteriormente mencionado de 3 zonas: Talleres Pesados, Servicios y Aulas.
- **ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO** aprobado y financiado por FONCODES.
- Asistencia en la Residencia de Obra para la ejecución de las zonas de Talleres Pesados y de Servicios del proyecto mencionado, en un área de 700.00 m²., financiado por el FONCODES gracias a la gestión del PROYECTO PERUANO - ALEMÁN. Obra concluida y entregada.
- Valorizaciones de Obra y Liquidación final.

Nov.91 a 2. **CENTRO EDUCATIVO PRIMARIO # 7106**

Nov.92: ➤ **ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO** de CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y 02 SSHH para el Centro Educativo ubicado en el Asentamiento Humano "Las Lomas de Limatambo", Pueblo Joven "San Gabriel Alto", distrito de Villa María del Triunfo; para solicitar financiación del FONCODES, que fue aceptada.
➤ Inspectoría de la obra mencionada, con financiación del FONCODES. Obra concluida y entregada.
➤ Valorizaciones y Liquidación final de Obra.

CORPORACIÓN DE EMPRESAS AVÍCOLA "SAN FERNANDO" (01 año)

Nov.91 a 1. **DISTRIBUIDORA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN "PRIMAVERA" S.A.**

Nov.92: Cargo: Jefe de Ventas Corporativas y Logística para la construcción de granjas de la Corporación. La empresa, en noviembre del 92, se fusionó con **A+B y E CONSTRUCTORES S.A.**, cambiando su razón social por ésta.

2. **A + B y E CONSTRUCTORES S.A.**

Cargo: **PROYECTISTA.** Proyectos: Diseño y Desarrollo de las Granjas para Aves de Engorde "Daniel - Plantel 257" y "Nicolás Bravo - Plantel 2".

OBRAS CIVILES Y MADERA S.A.

Feb.84 a Desarrollo de Proyectos de Arquitectura de Viviendas Unifamiliares.

Abr. 84:

OFICINA DEL INGENIERO JULIO ALDEA TEJERINA (1 año)

Set.80 a Cargo: **DIBUJANTE ARQUITECTÓNICO Y PROYECTISTA. PROYECTOS:**

Dic.81: ➤ Desarrollo del proyecto arquitectónico para la nueva fábrica de caramelos "Ambrosoli".
➤ Dibujo y Desarrollo de proyectos arquitectónicos de viviendas unifamiliares.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA / DIRECCIÓN DE EQUIPAMIENTO UNIVERSITARIO

Mar.82 a Servicio: **Diseño, Dibujo y Desarrollo de Proyectos. PROYECTOS:**

Jun.81: ➤ Desarrollo del Proyecto de arquitectura de los anteproyectos del Programa de Economía y Departamento Académico de Producción y Administración de la Universidad, diseñados por el Arq. Fernando Correa Miller.
➤ Diseño y Desarrollo de Proyectos Arquitectónicos de Remodelación y Ampliación de locales de la Universidad.