

CARMEN ROSA LESCANO MANCO

Arquitecta – CAP 4229

Con conocimiento y experiencia en:

Gestión Pública

Contrataciones con el Estado

Evaluador de Riesgos de Desastres

Especialista en Gestión de Riesgos de Desastres

Inspector Técnico Especializado



DATOS PERSONALES:

Dirección: Av. Libertad N° 194, San Antonio, Cañete
Contacto: carolema19@hotmail.com
994089307
Doc. Identificación: DNI N° 15407887
Fecha de Nacimiento: 19 de abril de 1962
RUC N°: 10154078873

RESUMEN:

Profesional titulado en ARQUITECTURA con 27 años de experiencia.

Trabajos en la Administración Pública, como Sub Gerente de Planeamiento, Control Urbano y Catastro, antes como Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, a cargo de los Departamentos de Obras Privadas, Catastro y Habilitaciones Urbanas, Departamento de Obras Públicas, Estudios y Proyectos, en elaboración y evaluación de perfiles y expedientes técnicos, Inspección técnica de edificaciones y supervisión de Obras públicas y privadas. Coordinador de Obras públicas a nivel Regional. Con conocimiento y experiencia en contrataciones con el Estado; Estimador de Riesgos, Evaluador de Riesgo de Desastres, Evaluador de Daños, Especialista en Gestión de Riesgos de Desastres, Evaluador de Índice de Seguridad Hospitalaria; con capacidad de planificación, ejecución y control de obras; destacando siempre en la optimización de recursos.

Trabajos en saneamiento físico legal de la propiedad - COFOPRI.

Me caracterizan el trabajo eficiente, constante y en equipo para la culminación de todos los proyectos encomendados. Con personalidad de servicio siempre al usuario y/o cliente, capacidad de trabajo en equipo; con muchas ganas de aprender, superarme y aportar lo mejor de mí, en nuevos retos que se presenten; para el logro de los objetivos de la Institución y/o empresa.

ULTIMOS LOGROS:

Año 2022, Coordinador de Obras en el Gobierno Regional de Lima-UELS

Año 2019 - 2021, trabajos de Titulación en convenio con COFOPRI a nivel de la provincia de Cañete.

En los años 2017 y 2018, la Municipalidad Distrital de San Antonio ocupó el 1er puesto en Gestión de Gastos en la provincia de Cañete.

FORMACIÓN:

Arquitectura

Universidad Ricardo Palma - Facultad de Arquitectura y Urbanismo (1981-1988)

Diplomado en Gestión de Riesgos de Desastres

Universidad Continental, Lima (2014)

Especialización de Contrataciones con el Estado

Universidad ESAN - Graduate School of Business (2017)

Especialización en Gestión Pública

Universidad Nacional Agraria La Molina (2022)

EXPERIENCIA PROFESIONAL:

1. TRABAJOS EN ADMINISTRACION PÚBLICA:

GOBIERNOS LOCALES:

2019 – 2021 ene. Sub Gerente de Planificación, Control Urbano y Catastro en la
Municipalidad Provincial de Cañete

2015 - 2018 Gerente de Desarrollo Urbano y Rural en la Municipalidad distrital de San
Antonio-Cañete

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

2013 – 2014 Jefe de la Oficina Regional de Defensa Civil de la Región Lima

2022 Coordinador de Obra (02) C.S Cerro Candela y C.S. Pacaran.

ESPECIALIZACION:

En Administración Pública:

2021 Curso de alta especialización en Saneamiento físico legal de predios urbanos -ILCJ-
Colegio de abogados del Callao. Del 5 al 26 Nov. 2021

2021 Curso de alta Especialización en Verificador Catastral, realizado los días 19, 20 y 21
de julio de 2021. Organizado por el Instituto Latinoamericano de Capacitaciones Jurídicas-
ILCJ.

2021 Curso de Especialización Saneamiento Físico Legal de Predios Urbanos y Rurales -
Módulo 3 "Independización de Predios y Reglamento Interno", realizado los días 8,9 y 10
de julio de 2021. Colegio de Arquitectos del Perú.

2021 Curso de Formación Básica "Fundamentos de la Gestión de Riesgo de Desastres.
Días 30 y 31 de marzo 2021- CENEPRED.

2021 Taller Macro regional de Capacitación Virtual “El proceso de formalización en el marco de la Ley N° 31056 y su reglamento” del 19.03.2021- COFOPRI

2021 Aplicación del Nuevo Reglamento y Manual de Ejecución de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones – modalidad virtual del 24.03.2020- MVCS

2021 **Curso Planificación Urbana y Territorial /PAT-PDU;**

Módulo 1: Marco Legal y marco Normativo Diagnóstico Urbano Territorial -Colegio de Arquitectos del Perú- días 25, 26 y 27 de marzo de 2021.

Módulo 2: Gestión de Riesgos y Medio Ambiente - CAP días 22, 23 y 23 de abril 2021.

Módulo 3: Movilidad Urbana y Territorial - CAP días 27, 28 y 29 de mayo 2021

Módulo 4: El medio físico en la Planificación y el Territorio - CAP días, 23, 24 y 25 junio 2021

Módulo 5: “Desarrollo Económico y las Inversiones Urbanas - CAP días 15,16, y 17 julio de 2021

2021 1er Curso de Especialidad Saneamiento Físico Legal de Predios Urbanos y Rurales - Módulo 3 “Independización de predios y Reglamento Interno”. Realizado los días 8, 9 y 10 de Julio 2021.

2021 1er Curso de Especialidad Saneamiento Físico Legal de Predios Urbanos y Rurales- Módulo 4 “Rectificación de áreas y linderos Ley 27333 y Saneamiento de predios Urbanos del Estado”, realizado el 2 Octubre 2021 por el Colegio de Arquitectos del Perú-Consejo Nacional.

2020 Curso de Alta Especialización en Prescripción Adquisitiva de Dominio, realizado el 18 al 19 setiembre de 2020 Instituto Latinoamericano de capacitaciones Jurídicas -ILCJ Colegio de Abogados del Callao.

2020 Curso de actualización en Saneamiento físico Legal “Desarrollo de Independización, Acumulación de predios y servicios catastrales en Registros Públicos” -17, 19 y 21 de Nov. Colegio de Arquitectos del Perú.

2020 Curso de actualización “Supervisión de Obras e **Indice de Seguridad en Hospitales**” Colegio de Arquitectos del Perú- días 17,18 y 19 de Agosto de 2020

2019 Curso de Formación en Evaluación del Riesgo de Desastres originados por fenómenos naturales - Universidad Continental 13 de abril al 18 agosto 2019

Resolución Jefatural N° 117-2019- CENEPRED/J del 25.11.2019

2018 Curso de especialización "Diseño estratégico de planes de Desarrollo Urbano, Esquemas distritales y provinciales" realizados los días 24,25,26 de enero 2018 con 12 horas lectivas- Colegio de Arquitectos del Perú.

2017 Curso Obras Publicas - OPU, UTRIVIUM-UNIVERSIDAD MARCELINO CHAMPAGNAT, del 26 de setiembre 2017 al 29 octubre 2017; 30 horas académicas

2017 Curso de Gestión de la propiedad Estatal (módulo II) realizado los días 21,22,23 de noviembre de 2017 con 16 horas lectivas – Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

2017 Programa de Especialización en Contrataciones del Estado, realizados del 13 de mayo al 20 de agosto de 2017 Universidad ESAN -Graduate School of Business.

2016 Curso "Nuevo Reglamento de Contrataciones del Estado-RLCE", UTRIVIUM-OSCE

2017 Seminario de actualización "Nueva norma de contrataciones del Estado, DL 1341 que modifica la Ley 30225 - UTRIVIUM realizado el 11 de febrero 2017

2014 Diplomado en Gestión de Riesgos de Desastres-Universidad Continental

2011 Curso de actualización de Inspectores Técnicos – CAIT, UTRIVIUM-INDECI

2008 Diplomado en Tributación, Universidad Ricardo Palma

2004 AutoCAD nivel intermedio

EXPERIENCIA PROFESIONAL:

2. TRABAJOS EN ADMINISTRACION PÚBLICA:

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAÑETE

2019 – 2021 Sub Gerente de Planeamiento, Control Urbano y Catastro de la Municipalidad Provincial de Cañete.

2014 Jefe de la Oficina de la Secretaria Técnica Provincial de Gestión de Riesgos de Desastres -MPC

2009 – 2013 Encargada de la Oficina de Inspecciones Técnicas y Evaluador de Riesgo de Desastres.- MPC

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO, CAÑETE

2015 – 2018 Gerente de Desarrollo Urbano y Rural

2008 – 2011 Encargada de la Oficina de Fiscalización Tributaria y Oficina de Defensa Civil

2007 – 2011 Encargada de la Oficina de Inspecciones Técnicas de Defensa Civil

2007 Sub-Gerente de Obras Privadas y Desarrollo Urbano

2003 – 2006 Dirección de Obras y Desarrollo Urbano; Secretaria Técnica de Defensa Civil

1996 – 1998 Jefatura del Departamento de Obras

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

2013 – 2014 Jefe de la Oficina Regional de Defensa Civil de la Región Lima

2022 - Febrero – Diciembre: Coordinador de Obra – SGIT-GRL- UES

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES, CAÑETE

2008 – 2009 Encargada de la División De Obras Publicas y Privadas

Encargada de Inspecciones Técnicas de Defensa Civil

Secretaria Técnica de Defensa Civil

3. TRABAJOS PARTICULARES:

CONSULTORIAS: al año 2021

Elaboración de Planes de Contingencias de locales comerciales para ITSE

Elaboración de Planes de Contingencia ante Sismos, inundaciones, incendios, etc.

Evaluación y Elaboración de Estimaciones de Riesgo de Desastres, en diversas entidades.

Elaboración del Informe de Índice de Seguridad Hospitalaria de diferentes Establecimientos de Salud. Red de Salud Chilca -Mala.

Elaboración de Análisis de Riesgos para la formalización de la propiedad Informal para la titulación de predios- COFOPRI, en la Provincia de Cañete.

Año 2022

Elaboración de Evaluación de Riesgo de Desastres – EVAR para el sector privado

EVAR – Piura - Corales etapa I - Febrero 2022

EVAR – Piura - Corales etapa II

EVAR - Chincha Alta - Pueblo Nuevo - abril 2022

EVAR - Chincha Baja

EVAR - Laredo - Alto el Moro 2, 6 y 7 – Trujillo – Mayo 2022

EVAR – Chao Viru La Libertad - 08 predios – Agosto 2022

AÑO 2023

EVAR – JLO -Chiclayo Lambayeque - Enero 2023

Salud: Índice de Seguridad Hospitalaria

SBS Chilca Mala: ISH del C.S Quinocay, Pilas, Coayllo, Viscas, Mala, Valle de la Esperanza, Capilla de Asia.

Análisis de Riesgos:

Unión Quilmana

Expansión Urbana Quilmana

OBRAS

2001 Nueva Iglesia de San Antonio y Plaza de la Identidad San Antoniana.

1995 – 2021 Diseño y construcción de proyectos residenciales y comerciales.

Supervisión de obras públicas y privadas

DIVERSOS hasta la fecha:

1995 - 2010 Asistente Técnico del Banco de Materiales

1995 - 2018.... 2021 Tasaciones, declaratorias de fábrica, edificación, entre otros

2010 - 2018 Trabajos de Estimación de Riegos y desastres de diversas zonas de la provincia de Cañete.

Elaboración de expedientes técnicos para la obtención de Certificados de seguridad en edificaciones.

Elaboración de expedientes para licencias de edificación.

Elaboración de expedientes técnicos de obras públicas y privadas.

San Antonio - Cañete, Enero de 2023.

Atte.

Arq, Carmen Rosa Lescano Manco.

CAP N° 4229